



ZÁPIS ze schůze rady č. 4/2023

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 22. 3. 2023, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Mgr. Iva Paďourková

Hosté: Jaroslav Trepěš

Zapisovatel/ka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 22.03.2023 v 10:08:32

1. Zahájení (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:12:06

Ověřovatelé: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:12:06

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:12:18

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:12:29

Program jednání

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. X/2023 - Statut města Brna - pokračování
5. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: Servis kancelářské techniky MČ Brno-jih
6. Organizační změna - navýšení pracovního místa Úseku tajemníka ÚMČ Brno-jih - asistentka starosty, o 1 zaměstnanec
7. Návrh na jmenování vedoucí Bytového odboru Úřadu městské části Brno-jih
8. Rozpočtové opatření č.3/2023
9. Žádost o stanovisko a souhlas k odstranění stavby - Komárovské nábřeží 2
10. Žádost o přechod nájmu - Hodonínská 11, Brno

11. Vyhlášení veřejné zakázky k akci "Oprava 2 bytů na sídlišti Komárov"
12. Informativní zpráva o předání DHM, čistícího stroje na dlažbu, MŠ Brno, Klášterského 14, příspěvkové organizaci
13. Návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování na akce „Ples ÚMČ Brno-jih“ a „Heršpická zabíjačka“
14. Odvod finančních prostředků z fondu investic Koupaliště Brno-jih, p.o.
15. Úprava odpisového plánu DHM Koupaliště Brno-jih, p.o.
16. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: „Vybudování parku s dětským hřištěm na nároží ulic Osamělá/Rozhraní“
17. Dodatek č. 4 ke smlouvě o komplexní údržbě chodníků na území MČ Brno-jih uzavřené s fy FALKY, spol. s r.o.
18. Žádost MO MMB o vyjádření k návrhu směny pozemků v k.ú. Dolní a Horní Heršpice - pokračování
19. Žádost o ukončení Smlouvy o pachtu č. 05 06 03 v k.ú. Dolní Heršpice
20. Žádost o pacht pozemků p.č. 45/1 a p.č. 46 v k.ú. Dolní Heršpice
21. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 5/2008 na část pozemku v k.ú. Horní Heršpice

Diskuze zahájena v 10:12:29

V 10:13:11 přišla Mgr. Iva Paďourková, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

V 10:26:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 22 - Žádost o výpůjčku části nebytových prostor v budově na ul. Břeclavská 12, k.ú. Přízřenice

- doplňuje se bod č. 23 - Připomínky k Návrhu změny Územního plánu města Brna B 50/7-II-MČ Brno-jih, k.ú. Přízřenice, ul. Moravanská

- doplňuje se bod č. 24 - Zrušení VZMR na revitalizaci zahrad MŠ Brno, Hněvkovského 62 a MŠ Brno, Slunná 25

Hlasování

pro: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-54-4/23

zodpovídá:

termín: 22. 3. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:26:26

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:26:40

Diskuze zahájena v 10:26:40

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:32:27

4. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. X/2023 - Statut města Brna - pokračování (bod číslo 4)

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:32:41

Důvodová zpráva

V souladu s článkem 77 odst. 3 a 4 Statutu města Brna se předkládá Radě MČ Brno-jih k zaujetí stanoviska návrh novelizace Statutu města Brna.

Jedná se o návrh OZV č. X/2023, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Stanovisko MČ je nutné zaslat nejpozději v termínu do 31. 3. 2023.

Diskuze zahájena v 10:32:41

V 10:43:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s předloženým zněním návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. X/2023, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, s tím, že RMČ požaduje, aby kompetence k vydávání stanovisek ke stavebním záměrům náležela Radě MČ. RMČ Brno-jih předkládá návrh OZV ZMČ Brno-jih k projednání.

V 10:43:31 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-55-4/23

zodpovídá: Danuše Pažoutová

termín: 22. 3. 2023

V 10:43:40 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:43:49

5. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: Servis kancelářské techniky MČ Brno-jih (bod číslo 5)

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:44:01

Důvodová zpráva

Předmětem veřejné zakázky je servis a údržba kancelářské techniky (jedná se především o multifunkční kopírky), včetně zajištění dodání potřebného materiálu a náhradních dílů, za účelem zabezpečení této údržby.

Diskuze zahájena v 10:44:01

V 10:50:05 předsedající zahájil hlasování o stažení projednávaného bodu

V 10:50:10 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat

V 10:50:40 bylo ukončeno hlasování.

Projednávaný bod byl stažen.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:52:18

6. Organizační změna - navýšení pracovního místa Úseku tajemníka ÚMČ Brno-jih - asistentka starosty, o 1 zaměstnance (bod číslo 6)

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:52:27

Důvodová zpráva

Navrhuje se navýšení administrativní pracovnice úseku tajemníka. Organizační změna je vynucena počtem uvolněných funkcionářů Rady městské části.

Diskuze zahájena v 10:52:27

V 11:20:06 předsedající zahájil hlasování o stažení projednávaného bodu

V 11:20:10 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat

V 11:25:40 bylo ukončeno hlasování.

Projednávaný bod byl stažen.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:26:54

7. Návrh na jmenování vedoucí Bytového odboru Úřadu městské části Brno-jih (bod číslo 7)

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:31:25

Důvodová zpráva

V souladu s ustanovením § 102 odst. 2, písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, předkládá tajemník úřadu návrh na jmenování Ing. Bc. Kateřiny Kremličkové, vedoucí Bytového odboru Úřadu městské části Brno-jih, a to od 1. 4. 2023.

Jmenovaná je v pracovním poměru referentky BO od 17. 8. 2020, od roku 2021 je pověřena řízením odboru. V měsíci říjnu 2021 uspěla ve výběrovém řízení na funkci vedoucí BO. Ing. Bc. Kateřina Kremličková splňuje kvalifikační předpoklady a současně předpoklady pro jmenování vedoucího úřadu ve smyslu § 5 odst. 1, písm. b) zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, v platném znění. Navrhovaná vyjádřila s případným jmenováním do funkce vedoucí odboru souhlas.

Diskuze zahájena v 11:31:25

V 11:32:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih, na návrh tajemníka úřadu, ve smyslu § 102 odst. 2, písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, jmenuje dnem 1. 4. 2023, paní Ing. Bc. Kateřinu Kremličkovou, vedoucí Bytového odboru Úřadu městské části Brno-jih. Rada pověřuje starostu městské části podpisem jmenovacího dekretu.

V 11:31:40 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-56-4/23

zodpovídá: Vladimír Vařeka

termín: 22. 3. 2023

V 11:32:11 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:32:31

8. Rozpočtové opatření č.3/2023 (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:37:06

Důvodová zpráva

Komentář rozpočtového opatření PŘÍJMY:

- navýšení financování z uspořenéých finančních prostředků minulých let; navýšení odvodu z fondu investic zřízených PO (Koupaliště Brno-jih).

Komentář rozpočtového opatření VÝDAJE:

- navýšení položky na opravu KD Bednářova 16; navýšení položky na vodu v souvislosti s únikem vody v areálu Hněvkovského (prasklý vodovod); navýšení položky na školení; zvýšení příspěvku na provoz zřízeným PO Koupaliště Brno-jih ve výši odpisů; přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Vysvětlivky: PO - příspěvková organizace; ZŠ - základní školy; MŠ - mateřské školy; IT - informační technologie; DDHM - drobný dlouhodobý majetek; j.n. - jinak nespecifikované; KD - kulturní dům

Diskuze zahájena v 11:37:06

V 11:37:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje provedení RO č. 3/2023 v rozsahu podle přílohy č. 1. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih - viz příloha.

V 11:37:23 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-57-4/23

zodpovídá: Jindra Bártová
termín: 24. 3. 2023

V 11:37:30 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:38:07

9. Žádost o stanovisko a souhlas k odstranění stavby - Komárovské nábřeží 2 (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:38:20

Důvodová zpráva

Žádost o stanovisko a souhlas k odstranění stavby na akci "Odstranění stávajících objektů par. č. 984 a 987/12". Investorem je společnost City Apart, s.r.o., IČ: 10879366. Jedná se o tyto objekty:

- hotel na ulici Komárovské nábřeží 2, parc. č. 984, k. ú. Komárov
- hromadné garáže na ulici Komárovské nábřeží 2, parc. č. 987/12, k. ú. Komárov (nyní slouží jako parkovací objekt pro hotel)

Příloha: Dokumentace pro vydání bouracích prací

Diskuze zahájena v 11:38:20

V 11:40:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s odstraněním objektů (hotelu a garáže) stojících na parc. č. 984 a 987/12 v k. ú. Komárov, za podmínky, že investor - City Apart, s.r.o., IČ: 10879366, provede před začátkem demoličních prací pasportizaci sousedních objektů ve vlastnictví statutárního města Brna, resp. MČ Brno-jih. Konkrétně se jedná o bytový dům na ulici Komárovské nábřeží 4 a Komárovské nábřeží 6 v Brně.

RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru, aby vyrozuměla žadatele.

RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru, ať průběžně monitoruje stav přilehlých nemovitostí ve vlastnictví SMB.

V 11:40:17 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-58-4/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 3. 4. 2023

V 11:40:22 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:40:35

10. Žádost o přechod nájmu - Hodonínská 11, Brno (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:40:40

Důvodová zpráva

PaníXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXsi žádá o přechod nájmu po zemřelém manželovi - XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem č. X, 3+1, Hodonínská 11, Brno.

Diskuze zahájena v 11:40:40

V 11:40:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost o přechod nájmu k bytu č. X, Hodonínská 11, 617 00 Brno, a to na paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

V 11:40:46 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-59-4/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 5. 4. 2023

V 11:40:53 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:41:04

11. Vyhlášení veřejné zakázky k akci "Oprava 2 bytů na sídlišti Komárov" (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:43:55

Důvodová zpráva

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí „Oprava 2 bytů na sídlišti Komárov“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dle směrnice tajemníka č. 1/2020.

Komentář:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020. Předmětem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo k akci „Oprava 2 bytů v sídlišti Komárov“.

Jedná se o dva byty velikosti 3+1 na ulici Hodonínská 1 a Hodonínská 15. Oba byty vyžadují větší opravu (vodo-topo-plyn a stavební úpravy zejména bytového jádra). Jeden z bytů bude na vyplacení po neplatiči (cca 400.000,- Kč)

Odhadovaná cena je 1,400.000,- Kč vč. DPH za oba byty

Obsah (přílohy):

- Výzva k podání nabídek
- Smlouva o dílo
- Slepé rozpočty

Diskuze zahájena v 11:43:55

V 11:44:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, vztahující se k akci: "Oprava 2 bytů na sídlišti Komárov".

RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky:

Lhůta pro podání nabídek: do 4. 4. 2023 do 10.00 hod.

Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou.

Hodnotící kritéria: Cena: 100 %

RMČ Brno-jih schvaluje seznam zájemců k zaslání výzvy na podání nabídek:

DOLP stavební společnost s.r.o., Bednářova 30a, 619 00 Brno, IČ: 49453190

David Presl, Schwaigrova 9, 617 00 Brno, IČ: 10669558

Brixton Group, s.r.o., Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno, IČ: 25550586

Milan Drastich, Hraničky 273/53, 625 00 Brno, IČ: 12144169

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen - Lukáš Boula

náhradník: Ing. David Grund

člen - Ing. Antonín Trčálek

náhradník: Ing. arch. Jakub Holas

člen - Ing. Bc. Kateřina Kremličková

náhradník: Petra Krejsková

RMČ pověřuje starostu MČ Brno-jih k podpisu výzev pro podání nabídek.

V 11:44:13 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-60-4/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: **IHNED** (5. 4. 2023)

V 11:44:20 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:44:33

12. Informativní zpráva o předání DHM, čistícího stroje na dlažbu, MŠ Brno, Klášterského 14, příspěvkové organizaci (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Iva Padourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:44:37

Důvodová zpráva

V rozpočtu městské části Brno-jih byla schválena investice „MŠ Klášterského – čistící stroj na dlažbu“. Čistící stroj na dlažbu Kärcher BR 35/12 C Bp Pack převzala od dodavatele MČ dne 27. 2. 2023 (viz předávací protokol) a stroj byl předán téhož dne MŠ (viz předávací protokol), vč. zaškolení obsluhy. Na základě výše uvedeného byly povýšena hodnota majetku MŠ Brno, Klášterského 14, p. o., celkem o 97.000,- Kč. Příspěvková organizace bude tuto investici odepisovat od 1. 3. 2023. Na základě předání DHM dojde k úpravě odpisového plánu, který bude předložen RMČ Brno-jih ke schválení.

Materiál je předkládán v souladu s čl.V zřizovací listiny MŠ Brno, Klášterského 14, p.o.

Diskuze zahájena v 11:44:37

V 11:45:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iva Padourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí informativní zprávu o předání DHM, čistícího stroje na dlažbu, Mateřské školy Brno, Klášterského 14, příspěvkové organizaci, v celkové hodnotě 97.000,- Kč.

V 11:45:22 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-61-4/23

zodpovídá: Martin Jelínek

termín: 31. 3. 2023

V 11:45:27 bylo ukončeno hlasování.

13. Návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování na akce „Ples ÚMČ Brno-jih“ a „Heršpická zabíjačka“ (bod číslo 13)

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:45:46

Důvodová zpráva

Při akcích Heršpická zabíjačka a 27. Velký společenský ples ÚMČ Brno-jih byla veřejná produkce skladeb, na něž se vztahuje autorská odměna. Z tohoto důvodu je předložena licenční smlouva o veřejném provozování č. VP_2023_12148, jež je přílohou tohoto materiálu. Poplatek OSA za Heršpickou zabíjačku dělá 484,- Kč a pro ples ÚMČ Brno-jih 21.666,02 Kč

Diskuze zahájena v 11:45:46

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:45:57

V 11:46:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP_2023_12148 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 11:46:15 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-62-4/23

zodpovídá: Martin Jelínek
termín: 31. 3. 2023

V 11:46:20 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:46:23

14. Odvod finančních prostředků z fondu investic Koupaliště Brno-jih, p.o. (bod číslo 14)

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:46:47

Důvodová zpráva

Zřizovatel může příspěvkové organizaci dle § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, uložit odvod do svého rozpočtu, jestliže dle jeho rozhodnutí jsou její investiční zdroje větší, než jejich potřeba užití.

Diskuze zahájena v 11:46:47

V 11:47:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih ukládá příspěvkové organizaci Koupaliště Brno-jih, v souladu s § 28 odst. 6 písm. b) a § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele statutárního města Brna, městské části Brno-jih, a to ve výši 583.015,74 Kč. Částka bude převedena na účet zřizovatele č. 19-15929621/0100, VS: 34122122, nejpozději do 31. 3. 2023.

V 11:46:53 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-63-4/23

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: **IHNED** (29. 3. 2023)

V 11:47:00 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:47:08

15. Úprava odpisového plánu DHM Koupaliště Brno-jih, p.o. (bod číslo 15)

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:47:22

Důvodová zpráva

Z důvodu vyřazení sekačky Castel Garden XHX 240 a zařazení nové traktor sekačky Weibang Kawasaki Galaxi premium vč. mulčovacího setu a zadního závěsu se příslušně upravuje odpisový plán DHM (ver. 28) pro rok 2023. Změna odpisů DHM se promítne od 3/2023.

Dle § 31 odst. 1 písm. a) zák. č. 250/2000 Sb., schvaluje odpisový plán zřizovatel a PO má podle něj provádět své odpisy.

Diskuze zahájena v 11:47:22

V 11:47:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje úpravu odpisového plánu DHM (ver. 28 viz příloha) Koupaliště Brno-jih, p.o., pro rok 2023.

V 11:47:46 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-64-4/23

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: **IHNED** (29. 3. 2023)

V 11:47:51 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:48:00

16. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: „Vybudování parku s dětským hřištěm na nároží ulic Osamělá/Rozhraní“ (bod číslo 16)

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:48:18

Důvodová zpráva

Veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020.

Diskuze zahájena v 11:48:18

V 11:50:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto

znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s investiční akcí: „Vybudování parku s dětským hřištěm na nároží ulic Osamělá/Rozhraní“.

RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky:

Lhůta pro podání nabídek: do 12. 4. 2023 do 17.00 hod na ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno.

Hodnotící kritéria: 100 % cena.

Požadavek záruky na dodané dílo 5 let.

Požadavek na dokončení a předání díla do 6 měsíců od předání staveniště.

RMČ Brno-jih schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:

ACER WOODWAY s.r.o., Karáskovo náměstí 2146/21, 615 00 Brno, IČ 25343467

FLORA SERVICE GROUP s.r.o., Faměrovo náměstí 31/29, 618 00 Brno, IČ 25595377

Hřiště.cz, s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno, IČ 28354303

Zahradnické úpravy s.r.o., Jílkova 124, 615 32 Brno, IČ 27707113

Brixton Group, Lůžánecká 1887/8, 602 00 Brno, IČ 25550586

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen - Ing. Antonín Trčálek

náhradník: Lukáš Boula

člen - Ing. arch. Jakub Holas

náhradník: Mgr. Iva Paďourková

člen - Ing. Lukáš Rusler

náhradník: Kateřina Haluzová

RMČ pověřuje starostu MČ k podpisu výzvy pro podání nabídek.

V 11:50:35 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-65-4/23

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 27. 3. 2023

V 11:50:44 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:50:55

17. Dodatek č. 4 ke smlouvě o komplexní údržbě chodníků na

území MČ Brno-jih uzavřené s fy FALKY, spol. s r.o. (bod číslo 17)

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:51:21

Důvodová zpráva

Zhotovitel prací spočívajících v komplexní údržbě chodníků na území MČ Brno-jih, firma FALKY, spol. s r.o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno, IČ 28297849, žádá o valorizaci ceny za prováděné práce o 15,1 % meziroční inflace za rok 2022. V souladu s ujednáním odst. 7.5 písm. e) čl. VII. Smlouvy je zhotovitel povinen provést i doúčtování částek odpovídajících sjednané úpravě ceny za období od 1. 1. 2023.

Jedná se o roční zvýšení fakturované částky o cca 200.000,- Kč vč. DPH (uvažováno průměrných 12 zásahů zimní údržby).

Diskuze zahájena v 11:51:21

V 11:51:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje znění dodatku č. 4 smlouvy o komplexní údržbě chodníků na území MČ Brno-jih ze dne 25. 10. 2019 ve znění dodatku č. 3, uzavřené s firmou FALKY, spol. s r.o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno, IČ 28297849 a pověřuje starostu jeho podpisem.

V 11:51:29 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-66-4/23

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 5. 4. 2023

V 11:51:34 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:51:43

18. Žádost MO MMB o vyjádření k návrhu směny pozemků v k.ú. Dolní a Horní Heršpice - pokračování (bod číslo 18)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:51:50

Důvodová zpráva

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k návrhu směny pozemků v k.ú. Dolní a Horní Heršpice, a to pozemku p.č. 239 o výměře 1.039 m² v k.ú. Dolní Heršpice ve spoluvlastnictví navrhovatele, pana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za pozemky p.č. 740 o výměře cca 475 m² a p.č. 750 o výměře 660 m² v k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví SMB, za účelem výstavby rodinného domu.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-69-4/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas
termín: 31. 3. 2023

V 11:54:37 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:54:46

21. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 5/2008 na část pozemku v k.ú. Horní Heršpice (bod číslo 21)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:54:51

Důvodová zpráva

Prodloužení doby výpůjčky na dalších 15 let u Smlouvy o výpůjčce č. 5/2008 na část pozemku p.č. 1514/1 o výměře cca 9 m² v k.ú. Horní Heršpice.

Diskuze zahájena v 11:54:51

V 11:55:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje prodloužení doby výpůjčky na dalších 15 let u Smlouvy o výpůjčce č. 5/2008 na část pozemku p.č. 1514/1 o výměře cca 9 m² v k.ú. Horní Heršpice, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a Moravskou ústřednou Brno, družstvem umělecké výroby, IČ: 00031003, se sídlem Bohunická 52, 657 44 Brno.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 5/2008 a pověřuje starostu jeho podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně půjčitele.

V 11:54:57 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-70-4/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas
termín: 5. 4. 2023

V 11:55:04 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:55:13

22. Žádost o výpůjčku části nebytových prostor v budově na ul. Břeclavská 12, k.ú. Přízřenice (bod číslo 22)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:55:19

Důvodová zpráva

Žádost spolku Přízřenická chasa, z.s., IČ 07756372, sídlem Modřická 161/18, Přízřenice, 619 00 Brno, o pravidelně se opakující výpůjčku části nebytových prostor v budově na ul. Břeclavská 12, za účelem konání nácviků na hody a přípravy kácení máje v následujících termínech:

- od 14. 4. 2023 do 19. 5. 2023, každý pátek
- od 19. 5. 2023 do 7. 7. 2023, vždy v úterý a pátek
- od 10. 7. 2023 do 13. 7. 2023
- od 14. 7. 2023 do 16. 7. 2023, celý hodový víkend
- od 14. 8. 2023 do 19. 8. 2023

Diskuze zahájena v 11:55:19

V 11:57:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno - jih schvaluje výpůjčku části nebytových prostor v objektu na ul. Břeclavská 291/12, v k.ú. Přízřenice, a to na dobu určitou ode dne:

- od 14. 4. 2023 do 19. 5. 2023, s pravidelným opakováním vždy každý pátek od 19.00 h do 22.00 h
- od 19. 5. 2023 do 7. 7. 2023, s pravidelným opakováním vždy každé v úterý a pátek od 19.00 h do 22.00 h
- od 10. 7. 2023 do 13. 7. 2023, každý den od 19.00 h do 22.00 h
- od 14. 7. 2023 do 16. 7. 2023, celý hodový víkend od 8.00 h do 22.00 h
- od 14. 8. 2023 do 19. 8. 2023, každý den od 8.00 h do 22.00 h

pro spolek Přízřenická chasa, z.s., IČ 07756372, sídlem Modřická 161/18, Přízřenice, 619 00 Brno, za účelem nácviku na hody a přípravy kácení máje.

RMČ Brno jih schvaluje znění smlouvy o výpůjčce č. 07230030028 a pověřuje starostu jejím podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

V 11:57:20 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-71-4/23

zodpovídá: Veronika Doleželová
termín: 5. 4. 2023

V 11:57:26 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:57:37

23. Přípomínky k Návrhu změny Územního plánu města Brna B 50/7-II-MČ Brno-jih, k.ú. Přízřenice, ul. Moravanská (bod číslo 23)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:00:07

Důvodová zpráva

Návrh změny Územního plánu města Brna B 50/7-II-MČ Brno-jih, k.ú. Přízřenice, ul. Moravanská

Komentář:

Předmětem změny je komplexní řešení zóny navazující na stávající průmyslové areály při ulici Vídeňská jižně od ulice Moravanská. Jedná se o změnu ploch nestavebních zemědělského půdního fondu na plochy stavební plochy pro výrobu.

Přípomínky, námítky a stanoviska je možno uplatnit ve lhůtě od 15. 02. 2023 do 28. 03. 2023 včetně.

Veřejné projednání se koná dne 20. 03. 2023 od 16:00 hod. v budově Magistrátu města Brna, Kounicova 67, Brno, v zasedací místnosti č. 426 ve IV. podlaží.

<https://upmb.brno.cz/platny-uzemni-plan/zmeny-uzemniho-planu/zmeny-upmb-samostatne/zmena-upmb-b50-07-ii-mc-brno-jih-k-u-prizrenice-ul-moravanska/>

Diskuze zahájena v 12:00:07

V 12:03:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nesouhlasí s Návrhem změny Územního plánu města Brna B 50/7-II-MČ Brno-jih, k.ú. Přízřenice, ul. Moravanská (změna ploch nestavebních na plochy stavební) do vybudování kapacitního dopravního a technického řešení napojení předmětného území (zejména MUK, kanalizace).

1. Požadujeme, aby změně ÚPmB B50/07-II předcházelo vybudování kapacitní oddílné kanalizace. *Napojení do stávající jednotné stoky A01 není z kapacitních důvodů možné.*

2. Požadujeme, aby změně ÚPmB B50/07-II předcházelo vybudování MÚK Moravanské mosty. *V současném stavu je lokalita v severním směru do centra Brna dopravně nenapojitelná.*

3. Požadujeme, aby změně ÚPmB B50/07-II předcházelo zpracování územní studie, která prověří:

- podrobné řešení technické a dopravní infrastruktury v území vč. výpočtu jejich kapacit a napojení na stávající infrastrukturu
- zásadní investice do nové infrastruktury, které budou podmínkou jakékoliv výstavby
- podrobné řešení území z hlediska výškového uspořádání (teras)
- podrobné řešení uliční, izolační a další zeleně
- řešení prostorového uspořádání zástavby a návrh přeparcelace projednaný s majiteli pozemků
- etapizaci rozvoje území v návaznosti na podmiňující investice a infrastrukturu

Je vhodné, aby tato studie byla následně zpracována do podoby závazného regulačního plánu jako podkladu pro rozhodování v území.

Územní studie „Moravanské lány II“, která je platná jako územně plánovací podklad města Brna, navrhuje zcela odlišnou koncepci řešení území než projednávaná změna B50/07-II. Pro takto rozsáhlé území je podrobné řešení výše uvedených aspektů zásadní.

RMČ Brno-jih pověřuje místostarostu Ing. arch. Jakuba Holase podáním připomínek a případným dalším projednáním.

V 12:02:52 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-72-4/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas
termín: 5. 4. 2023

V 12:03:48 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:03:58

24. Zrušení VZMR na revitalizaci zahrad MŠ Brno, Hněvkovského 62 a MŠ Brno, Slunná 25 (bod číslo 24)

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:04:11

Diskuze zahájena v 12:04:11

V 12:06:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih ruší přijaté usnesení o vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku a instalaci 3 herních prvků na MŠ Brno, Hněvkovského 62, 1 herního prvku na MŠ Brno, Slunná 25

a na opravu dopadové plochy na MŠ Brno, Slunná 25, schválené 3/2023 RMČ, konané dne 8. 3. 2023, bod č. 11, a ukládá vedoucímu OŠK neprodleně informovat firmy, které byly vyzvány k podání nabídky.

V 12:04:22 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-73-4/23

zodpovídá: Mgr. Iva Paďourková
termín: 12. 4. 2023

V 12:06:00 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:06:11

Jednání ukončeno 22.03.2023 v 12:07:50

Ověřeno ověřovateli:

1) 3. 4. 2023 14:10 **Ing. arch. Jakub Holas**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
